

## ZPRAVODAJ LBD PRAHA 9 - 01/2010

Vydává představenstvo a správa pro členy LBD Praha 9

### SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ 2010

Dne 27. 4. 2010 se uskutečnilo shromáždění zvolených delegátů LBD Praha 9, na kterém představenstvo LBD Praha 9 ve spolupráci s kontrolní komisí předložilo výsledky činností za uplynulé období. Představenstvo LBD Praha 9 pracovalo ve složení: pp. Ing. Václav Šebek (předseda), Ing. Milan Čaban, Ing. Milena Musilová, Josef Volf, Jiří Jiráček, Petr Javůrek a Miroslava Cidlinská. Předseda představenstva zhodnotil ve své zprávě o činnosti uplynulý rok 2009 a předložil shromáždění výsledky hospodaření, které bylo v roce 2009 opět ziskové.

#### Zpráva předsedy představenstva

Vážení delegáti,

dovolte mi jménem svým i jménem představenstva, přivítat Vás na dnešním shromáždění delegátů a seznámit Vás se zprávou o činnosti představenstva a chodu našeho družstva od minulého shromáždění.

Jsem rád, že mohu použít stejné zahajovací odstavce jako v minulém roce.

Představenstvo pracovalo ve složení Ing. Václav Šebek, Ing. Milena Musilová, Miroslava Cidlinská, Ing. Milan Čaban, Josef Volf, Jiří Jiráček a Petr Javůrek. Scházelo se přibližně každé tři týdny na jednáních, kdy zajišťovalo rozhodování o aktuálních i výhledových problémech, týkajících se našeho družstva.

Pro nás, jako členy družstva, je nejdůležitější, že družstvo nadále zůstává ve velmi dobrém ekonomickém stavu, hospodáří pouze se svými finančními prostředky od družstevníků a vlastníků bytových jednotek vybranými do fondu oprav. Nemáme žádné úvěry ani půjčky, proto nám nemůže hrozit v tomto ohledu ztráta na majetku družstva nebo členů.

Družstvo pokračuje ve své činnosti a plynule se snaží zvyšovat kvalitu bydlení v našich domech. Opravy nadále zajišťují firmy na základě anonymních výběrových řízení obálkovou metodou, aby nedocházelo ke zbytečnému plýtvání finančními prostředky. Největší akcí minulého období byla oprava fasád se zateplením na domech Zákostelní č. 3, 5 a 7 a opravy střech se zateplením na domech Sokolovské 266 a 268. Dále byly provedeny rekonstrukce sanity dvou domů U Výsočanského pivovaru 13 a 15, výměna plynového rozvodu v ulici Prouzova 6, rekonstrukce výtahu na

domě K Moravině 11, opravy oken u nebytových prostor, výměny oken ve společných prostorách domů či dveří domovních vchodů, rekonstrukce sklepa a běžné opravy na domech. Další velkou a náročnou akcí, která proběhne v roce 2010, je oprava a zateplení fasád domů Sokolovské 266 a 268.

Je nutné, abychom nadále zlepšovali v jednotlivých domech komunikaci mezi družstevníky a vlastníky a společně pokračovali v opravách a modernizacích našich domů. Za poslední dobu je možno konstatovat, že díky včasným a podrobně zpracovaným podkladům se výrazně zlepšila spolupráce se spoluvlastníky při rozhodování o opravách a údržbě domů.

Nadále s ohledem na zhodnocování bydlení zateplením, musíme bohužel vytvářet větší zisk, což v důsledku vede ke zvýšení daňové povinnosti, ale jiná cesta není možná.

Chci poděkovat pracovníkům správy, kteří zvládají svoji práci v nižším počtu pracovníků i s novými nároky v oblasti zpracovávání podkladů pro získání dotací za zateplení domů, kde pan Novák i ostatní odvádějí výbornou práci.

Dále chci poděkovat i Vám, delegátům, za spolupráci a přenášení informací nám i ostatním spolubydlicím.

Chtěl bych poděkovat i kolegům v představenstvu, kteří díky počítačům pracují i doma a výrazně se tím zvyšuje rychlost projednávání a řešení problémů.

Dále i kolegům v kontrolní komisi, kteří nám svými aktivitami pomáhají při vyhledávání problémů a jmenovitě paní Libuši Müllerové, která nám zajišťuje zpětnou vazbu v podobě protokolů o kontrolách, což nebylo v posledních letech běžné.

Ing. Václav Šebek

Představenstvo požádalo shromáždění delegátů o schválení účetní závěrky za rok 2009 a převedení zisku na účet nerozděleného zisku.

Kontrolní komise pracovala ve složení: pp. Libuše Müllerová (předsedkyně), Vlasta Kudlíková a Jan Halík. Předsedkyně kontrolní komise přednesla svoji zprávu o provedených kontrolách činnosti představenstva a správy a doporučila účetní závěrku za rok 2009 ke schválení.

Z usnesení shromáždění delegátů předchozího roku 2009 nevyplývaly žádné úkoly a doporučení.

## PŘEHLED HOSPODAŘENÍ LBD PRAHA 9

K 31. 12. 2009 bylo ve správě LBD Praha 9 - 729 jednotek v družstevním vlastnictví, 222 jednotek v osobním vlastnictví, 7 jednotek v nájmu nečlenů LBD Praha 9 s jednostranně navýšeným předpisem nájmu, které v roce 2009 činilo 70 Kč/m<sup>2</sup>. V roce 2010 je toto nájemné v souladu se zákonem o jednostranném navýšení nájmu navýšeno v průměru na 89 Kč/m<sup>2</sup>. Nájemné u členů LBD Praha 9 činí stále 16 Kč/m<sup>2</sup>, správní poplatky ve výši 120 Kč/měsíc. Vlastníci jednotek hradí tak jako v předchozích letech vždy svůj podíl na opravách dle velikosti svého spoluvlastnického podílu, který musí složit před opravou, většinou v průběhu jednoho až tří let prostřednictvím měsíčních splátek nebo jednorázových úhrad. Správní poplatky u vlastníků jednotek činí 250 Kč/měsíc včetně DPH. LBD Praha 9 vlastní 47 nebytových prostorů, které jsou až na jeden prostor plně pronajaty.

LBD Praha 9 v roce 2009 hospodařilo se ziskem ve výši 1.846 203 Kč. Oproti původnímu předpokladu byly příjmy navýšeny o částku 1.566 900 Kč, která byla přijata jako první nájemné v souvislosti s přidělením uvolněného bytu. Jednalo se o byt, který byl předmětem dlouholetého soudního sporu, a který byl na základě rozhodnutí dovolacího soudu vrácen zpět LBD Praha 9. Příjem se nedá předem předpokládat, neboť není nikdy s dostatečným předstihem určen termín rozhodnutí a stanovisko soudu. Nedá se ani přesně odhadnout částka, která je následně nabídnuta při jeho přidělení.

### Stručný komentář k významnějším položkám přehledu hospodaření

#### VÝNOSY

**Tržby z nájmu bytů členů a nečlenů** – běžné příjmy z nájmu bytů (16 Kč/m<sup>2</sup>), nájmu bytů nečlenů (70 Kč/m<sup>2</sup>), splátky nákladů na výměnu původních oken za plastová, mimořádné jednorázové nájemné při přidělení uvolněného bytu.

**Tržby na správu družstva** – uživatelé družstevních bytů 120 Kč/měsíc, vlastníci bytů 250 Kč/měsíc.

**Tržby z pronájmu nebytových prostor** – oproti roku 2008 došlo k mírnému navýšení. Během roku 2009 však dopadla finanční krize na řadu nájemců nebytových prostor. Na základě jejich žádostí došlo ke snížení nájmu a v případě jednoho nebytového prostoru (kanceláře) nebyl ze strany nájemce zájem o prodloužení nájemní smlouvy a prostor zůstal od 07/2009 do 03/2010 neobsazen.

**Přijaté úroky z bankovních účtů** – z bezpečnostních důvodů došlo již v roce 2008 k rozložení finančních částek do více bankovních ústavů. Nyní spravují prostředky uživatelů a vlastníků bytů tyto banky – KB, a.s., ČSOB, a.s., ČS, a.s. Celkový stav na účtech k 31. 12. 2009 činil – **18.518 953,70 Kč.**

**Ostatní výnosy** – jedná se o tržby za převody členských práv, zápisné nových členů LBD Praha 9, poplatky za vyhotovení duplikátů, poplatky za administrativní a technické vedení realizace půdních vestaveb a přístaveb k bytům.

**Smluvní pokuty a úroky z prodlení** – poplatky z prodlení pozdních úhrad, úroky z prodlení dle rozsudků a platebních rozkazů.

**Zúčtování rezerv z minulých období** - v roce 2009 neproběhlo žádné zúčtování zákonné rezervy. Tato položka bude znovu naplněna v roce 2010 předpokládanou částkou 640 466 Kč.

**Mimořádné výnosy** – zúčtování neidentifikovaných plateb z minulých let.

#### NÁKLADY

**Celkové náklady na opravy a údržbu domovního fondu** v roce 2009 činily **11.436 121 Kč.** V příložené tabulce jsou tyto náklady rozděleny na daňově uznatelné (8.985 622 Kč) a náklady na technické zhodnocení – zateplení fasád a střechy (2.450 499 Kč). Všechny opravy se uskutečňují na základě schváleného plánu oprav domovního fondu. Nad rámec tohoto plánu se provádí pouze havarijní opravy, případně opravy, které jsou zařazeny do dlouhodobého plánu oprav, jsou odsouhlaseny ze strany spoluvlastníků a po splnění plánu oprav v běžném roce zůstanou dostatečné prostředky pro krytí nákladů. Plnění plánu oprav a kontroly výše nákladů jsou pravidelně sledovány v průběhu roku správou a představenstvem.

Z velkých oprav byly provedeny rekonstrukce sanity na domech U Vysočanského pivovaru 710/13, 711/15, výměna domovního plynovodu v domě Prouzova 792/6, rekonstrukce fasády se zateplením na domech Zákostelní 666/5,7 667/3, rekonstrukce výtahu v domě K Moravině 1689/11, výměny oken a dveří ve společných prostorách v domech Kolbenova 760/10, 659/16, Špitálská 657/12, Nemocniční 615/11, rekonstrukce sklepa v domě Nemocniční 660/13, rekonstrukce ploché střechy se zateplením na domech Sokolovská 1165/266 a 1166/268.

**Správa družstva** – zde došlo oproti roku 2008 k mírné úspoře nákladů.

**Interní náklady provozu** – oproti roku 2008 došlo ke snížení nákladů, neboť se prováděla pouze běžná údržba vnitrobloků, která zahrnuje pravidelné úklidy, sekání trávy, případné opravy zídek, sušáků na prádlo, laviček atd. Tyto náklady jsou pouze nákladem LBD Praha 9, neboť při převodech bytů do vlastnictví je převáděn pouze podíl na zastavěném pozemku, nikoli podíl na zahradách (vnitroblocích). Vlastníci jednotek se tudíž na tomto nákladu nijak nepodílejí, avšak ve fyzickém užívání dvorů jim nelze zabránit.

**Daň z nemovitosti** – v roce 2009 byla uhrazena daň z nemovitosti v téměř stejné výši jako v roce 2008. V souvislosti s vydanou vyhláškou Hlavního města Prahy došlo pro rok 2010 k navýšení koeficientu pro stanovení daně z nemovitosti a výsledná daň se tím zdvojnásobí. Je tedy nutno počítat s částkou cca 500 000 Kč.

**Právní služby** - náklady na právní zastoupení jsou dlouhodobě ve srovnatelné výši. Jedná se zejména o náklady souvisejícími se zpracováním žalob a platebních rozkazů při vymáhání dluhů, které jsou následně vymáhány na neplatičích, náklady s vysouzením bytů po neplatičích nebo zemřelých členech LBD Praha 9 bez dědiců, právní porady v oblasti zákona o vlastnictví bytů v souvislosti s půdními vestavbami atd. Největší procento právních případů tvoří dlouhodobé spory se spoluvlastníky domů, kde je LBD Praha 9 odkázáno na rozhodnutí soudu, případně exekutora a nemá jiné prostředky, jak získat pohledávky zpět.

**Zákonné rezervy** - účetní jednotka má možnost při zpracování dlouhodobého plánu oprav vytvářet zákonné rezervy na plánované opravy, které jsou předem projednány a odsouhlaseny společenstvím vlastníků jednotek a finančně ohodnoceny předloženou nabídkou. Tato forma tvorby rezervy je zároveň i daňovou optimalizací. V roce 2009 byla uplatněna tvorba zákonné rezervy na rekonstrukce sanity pro domy Nemocniční 662/7, Kolbenova 760/10 (realizace v roce 2010), Prouzova 792/6 a Prouzova 793/4 (realizace v roce 2011).

**Přímé náklady na nebytové prostory** – jedná se zejména o realizované opravy, výměny oken, dveří, topidel, pravidelné revize apod. Z větších oprav to byla například oprava vzduchotechniky k čištění nežádoucích výparů z restaurace, výměna mříží, kominické práce – vložkování komínových průduchů, rekonstrukce podlahy napadené dřevokaznou houbou atd.

**Ostatní provozní a mimořádné náklady** - zahrnují např. neuznaná plnění škod z pojistných událostí.

## NAVÝŠENÍ NÁJEMNÉHO PRO NEBYTOVÉ PROSTORY

Shromáždění delegátů dále schválilo návrh představenstva nezvyšovat dle smluv o nájmu nebytových prostor nájemné o míru meziroční inflace, která za rok 2009 činila 1 %. Představenstvo doporučilo tento návrh především z důvodu dopadů ekonomické krize.

## ODVOLÁNÍ VYLOUČENÉHO ČLENA

Shromáždění delegátů projednalo odvolání vyloučeného člena, proti rozhodnutí představenstva o jeho vyloučení. Tento člen byl pro opakované porušování členských povinností neplacením nájmu a záloh a nedodržením závazku schváleného splátkového kalendáře vyloučen z členské základny LBD Praha 9 a zároveň mu bylo stanoveno jednostranně navýšené nájemné v maximální možné míře – tj. 35 Kč/m<sup>2</sup>. Shromáždění delegátů vyslechlo argumenty vyloučeného člena, který zároveň požádal o vrácení výše nájemného na původní částku, shodnou se členy LBD Praha 9 – tj. 16 Kč/m<sup>2</sup>. Shromáždění delegátů následně potvrdilo rozhodnutí představenstva o vyloučení člena pro neplacení. Delegáti schválili vrácení nájmu na původní výši od 1. 5. 2010 a stanovili podmínku pro přijetí do LBD Praha 9 pro vyloučeného člena s tím, že bude-li vše řádně ve stanoveném termínu hrazeno, bude nově přijat do členské základny s platností od 1. 1. 2011.

## PŘEVODY BYTŮ DO OSOBNÍHO VLASTNICTVÍ

Na shromáždění delegátů se obrátil člen družstva se žádostí o převod bytu do osobního vlastnictví nad rámec zákona o vlastnictví bytů. Předchůdci tohoto člena nepodalí výzvu k převodu v zákonném termínu (do 30. 6. 1995), a proto družstvu nevzniká povinnost převést byt do osobního vlastnictví. Člen družstva požádal delegáty o přehodnocení stanoviska k převodům bytů do osobního vlastnictví s argumentací, že se omezením převodu do vlastnictví výrazně snižuje hodnota bytu při případném převodu členských a užívacích práv. Žádost o převod bytu nad rámec zákona byla projednávána i na předchozích shromáždění delegátů. I v tomto případě shromáždění delegátů žádost zamítlo, neboť nadále nemá důvod snižovat majetek LBD Praha 9.

## VYUŽITÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR K SOUKROMÝM ÚČELŮM

Představenstvo projednávalo na jednom ze svých jednání žádost členky o připojení společného prostoru – bývalé úklidové místnosti v domě – ke svému bytu. Představenstvo podmínilo schválení žádosti doložením 100% souhlasu vlastníků bytů, neboť tato podmínka je stanovená zákonem o vlastnictví bytů. Představenstvo dále určilo předložení 100% souhlasu uživatelů družstevních bytů v domě a to především z důvodu, že se jedná o plně funkční místnost, která je způsobilá k okamžitému užívání (např. jako sklad na kola, kočárek apod.). Za tento postup však bylo představenstvo kritizováno panem Halíkem, neboť podmínky pro povolování využití půdních společných prostor k výstavbě nových bytových jednotek nebo přístaveb k bytům jsou stanoveny na 75% souhlas uživatelů družstevních bytů. Vzhledem k tomu, že možnost připojení společných prostor zamítli oba spoluvlastníci domu, nebyla žádost dále projednávána. Shromáždění

delegátů se však zabývalo otázkou stanovení jasných podmínek pro tyto případy. Zda stanovit pro využití společných prostor stejné podmínky jako pro půdní prostory – tzn. předložení souhlasu 75% uživatelů družstevních bytů a 100% souhlasu vlastníků bytů nebo schválení podmínit 100% souhlasem všech uživatelů a vlastníků bytů v daném domě. Přítomní delegáti se shodli, že je třeba tuto otázku projednat na domovních schůzích nebo prostřednictvím Zpravodaje požádat členy o jejich vyjádření k této problematice. Dovolujeme si Vás proto požádat o Vaše názory prostřednictvím přiloženého „Odpovědního lístku“.

## VÍCENÁSOBNÉ ČLENSTVÍ V LBD PRAHA 9

Představenstvo se dále zabývalo otázkou vícenásobného členství v LBD Praha 9. Stanovy LBD Praha 9 umožňují získání pouze jediného členství. V případě, že stávající člen získá další členství v LBD Praha 9 je povinen s ním do 30 dnů naložit některou z daných dispozic, jinak toto členství splyne v jediné a právo nájmu bytu s tímto členstvím spojené se změní na podmínky pro nájem bytu nečlena. LBD Praha 9 si tuto podmínku stanovilo v minulosti především z důvodu omezení „skupování bytů“ realitními makléři. Dnes se však tato podmínka jeví jako nevýhodná, neboť správa zaznamenává stále více zájemců o získání dalšího členství převodem členských a užívacích práv. Zájemci jsou spokojeni s ekonomickou stabilitou, správou majetku a vývojem celého LBD Praha 9, mají důvěru a chtějí do společného majetku investovat. Za stávajících podmínek však tento postup není slučitelný se stanovami. Shromáždění delegátů pověřilo představenstvo, aby k danému tématu zajistilo právní rozbor a návrh možných řešení. Pokud by byla nutná změna stanov, bude svoláno mimořádné shromáždění delegátů.

## VYÚČTOVÁNÍ SLUŽEB ZA ROK 2009

V současné době probíhá vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2009. Po reklamační lhůtě budou výsledky promítnuty do předpisů nájmu a záloh na měsíc 08/2010. Přeplatky do výše 500 Kč budou vypláceny každé pondělí v návštěvních hodinách od **12. 7. 2010**. Přeplatky nad 500 Kč budou rozeslány prostřednictvím hotovostních poštovních poukázek, které je možno uplatnit na každé pobočce České pošty v ČR nebo na osobní žádost převodem na bankovní účet uživatele nebo vlastníka bytu. Nedoplatky z vyúčtování služeb budou splatné k datu **31. 8. 2010** a úhrada proběhne u plátců SIPO prostřednictvím klasického měsíčního předpisu. Uživatelé a vlastníci bytů, kteří nehradí předpisy poukázkou SIPO, mohou nedoplatek z vyúčtování služeb uhradit složenkou nebo bankovním převodem na účet LBD Praha 9 s variabilním symbolem (číslo popisné a číslo bytu). Znovu upozorňujeme všechny uživatele a vlastníky bytů ve správě LBD Praha 9, kteří mají instalován vodoměr na studenou vodu a nehlásí spotřebu vody, že tak mohou učinit, neboť je možno při vyúčtování zohlednit i spotřebu jednotlivých bytů (nemusí být vodoměry v celém domě). Dále žádáme zájemce o převod přeplateků z vyúčtování služeb bankovním převodem o sdělení čísla účtu správě LBD Praha 9 – sl. Platžové telefonicky nebo mailem nejpozději do **10. 7. 2010**.

FIRMY ZAJIŠŤUJÍCÍ HAVÁRIE A OPRAVY NA DOMECH

**HAVARIJNÍ NON – STOP SLUŽBA PRO DOM. ROZVODY  
BYTOSERVIS, tel. 241 414 141**

(služba pro domovní rozvody - elektro, voda, plyn, kanalizace)

VODOINSTALACE

- p. Zeller Daniel, 603 840 421
- p. Jindrák, 283 892 210
- p. Hruška Přemysl, 777 977 173

ČIŠTĚNÍ KANALIZACE

- p. Fessler Jan, 603 506 193
- p. Fessler Josef, 603 475 028

ELEKTROINSTALACE

- **Poruchové služby PRE, tel. 224 915 151** (dodávky el. proudu)
- p. Chotovinský Petr, 283 891 733, 606 179 368
- p. Semelka Pavel, 606 262 664
- p. Hlavatý Jiří, 604 977 780
- P. Roman Lehovec, 603 753 312 – STA (společná televizní anténa)

PLYNOVÉ SPOTŘEBIČE A ROZVODY

- **Pohotovost Plynárny, tel. 1239,** (přípojky do domu, regulátory, převlečné matky u plynoměru - vstup, plynoměry)
- MS servis – Michal Širlo – plynové spotřebiče, 602 318 524 **NONSTOP**
- p. Jílek, 284 829 171
- p. Horký, 602 385 403
- p. Jindrák, 283 892 210 (úniky plynu - rozvody)
- KOVOSERVIS - spotřebiče, 222 726 834 – 6

KOMINICKÉ PRÁCE

- firma Šalounová, tel. 283 89 10 53 (revize, vložkování, čištění komínových průduchů, posudky)

ZÁMEČNICKÉ PRÁCE

- p. Müller Jiří, 602 33 63 32, 286 89 00 59
- BON Express, 283 92 28 28, 604 266 266 - **NONSTOP**
- p. Hlavatý Jiří, 604 977 780
- p. Grund, 603 421 805 (sklenářské a zámečnické práce)
- p. Kölbl, 603 714 655

PRAŽSKÉ VODOVODY A KANALIZACE - PORUCHY - tel. 840 111 112

(veřejná část vodovodů, prasklé vodovodní přípojky, poruchy v dodávce vody)

POLICIE ČR - obvodní správa - ul. Ocelářská 284 81 92 58

PŘISTAVENÍ KONTEJNERŮ

**Středa - 8. 9., 13. 10., 17. 11., 22. 12. 2010** ulice – Nemocniční x U Vysočanského pivovaru  
ulice – Kovářská - U Školičky

BLOKOVÉ ČIŠTĚNÍ ULIC

**Pátek 27. 8. 2010 blok č. 9** Pod Pekárnami, Špitálská, Zákostelní, Pod Strojírny, Prouzova,  
Novoškolská, U Vysočanského pivovaru, Nemocniční, Poštovská

**Středa 15. 9. 2010 – blok č. 14** Drahoobjelova, Na Rozcestí, Lihovarská, Kurta Konráda, U Skládky,  
U Svobodárny, Kovářská, K Moravině

# Lidové bytové družstvo Praha 9 - družstvo,

se sídlem v Praze 9, Zákostelní 667/3  
zapsané v obch. rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr., vložka 836, dne 18. 1. 1993  
IČ 48030619 , DIČ CZ48030619

---

**Kancelář správy: Zákostelní 667/3, Praha 9**

**Úřední hodiny: Pondělí 8 – 12, 14 -18 hodin**

**Ostatní návštěvy mimo úřední hodiny – po předchozí telefonické domluvě**

## **Kontakty**

**Správa: 283 89 33 95**  
**777 594 428**

**Technik: 283 89 05 60**  
**774 004 980**

**Internetové stránky: [www.lbdpraha9.cz](http://www.lbdpraha9.cz)**

[blanka.platzova@lbdpraha9.cz](mailto:blanka.platzova@lbdpraha9.cz) - nájemné, členská evidence, převody členských práv a povinností

[martina.bursova@lbdpraha9.cz](mailto:martina.bursova@lbdpraha9.cz) - účetnictví, převody bytů do vlastnictví

[miroslava.cidlinska@lbdpraha9.cz](mailto:miroslava.cidlinska@lbdpraha9.cz) - vedoucí správy

[jiri.novak@lbdpraha9.cz](mailto:jiri.novak@lbdpraha9.cz) – technik

Další kontakty

[představenstvo@lbdpraha9.cz](mailto:představenstvo@lbdpraha9.cz)

[kontrolni.komise@lbdpraha9.cz](mailto:kontrolni.komise@lbdpraha9.cz)

[sprava@lbdpraha9.cz](mailto:sprava@lbdpraha9.cz)

Bankovní spojení: KB – 6819201/0100

Praha, 7. 6. 2010

Ing. Václav Šebek  
předseda představenstva